

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



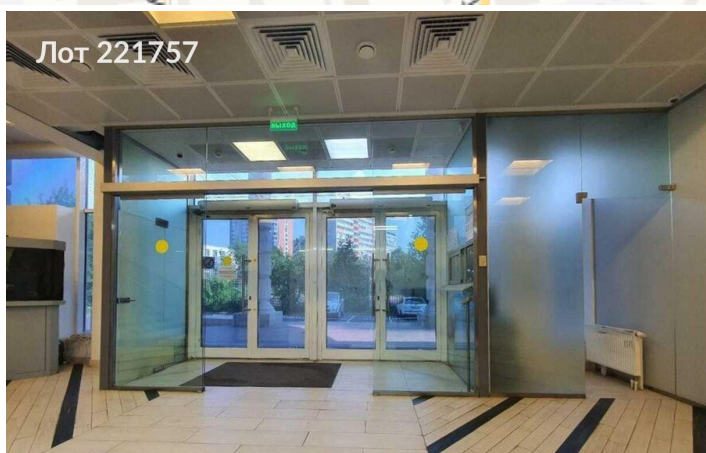
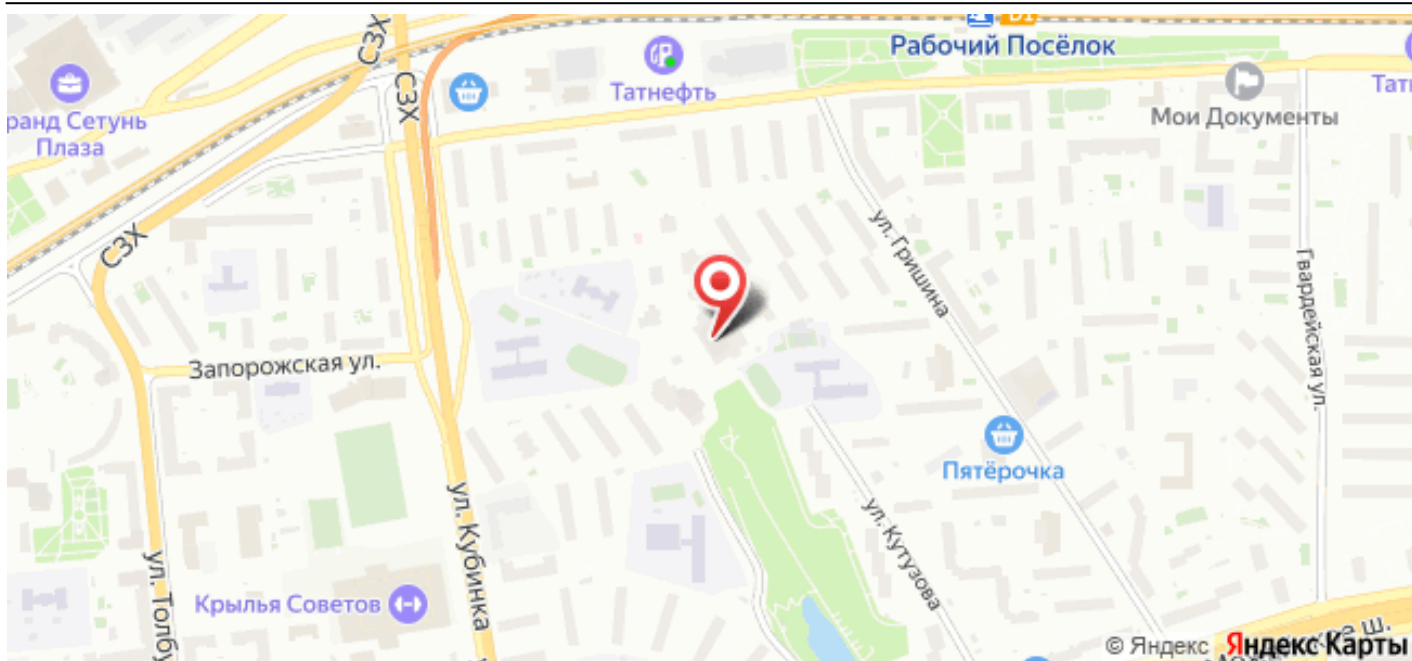
ЛОТ № 221757 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА КУТУЗОВА, 11К2

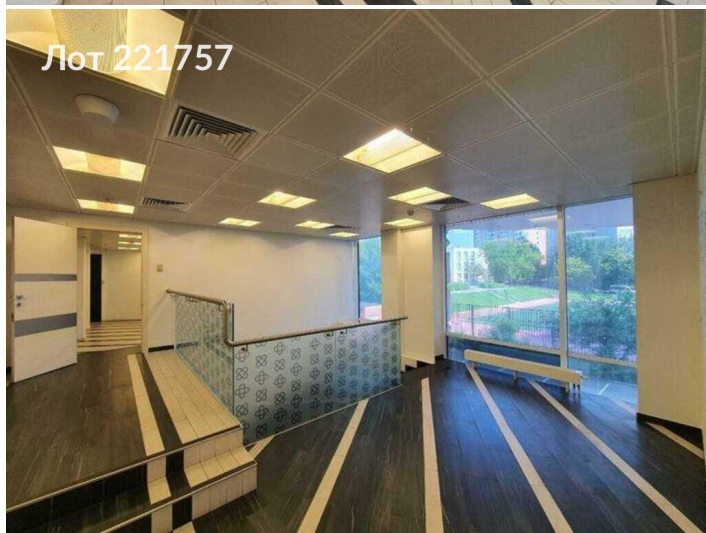
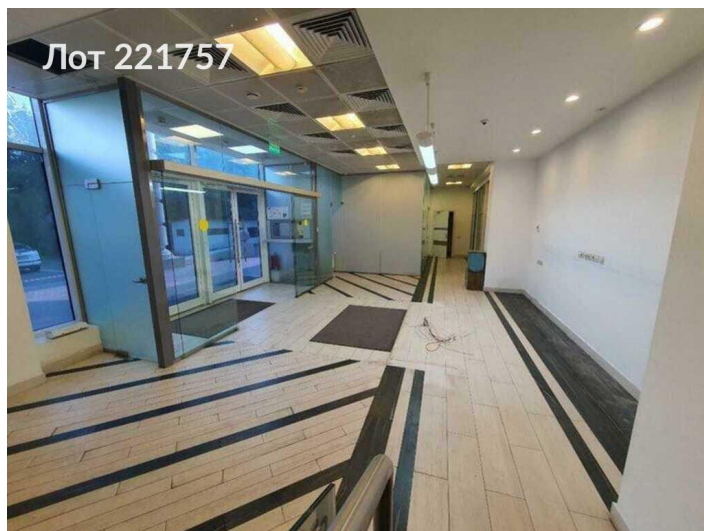
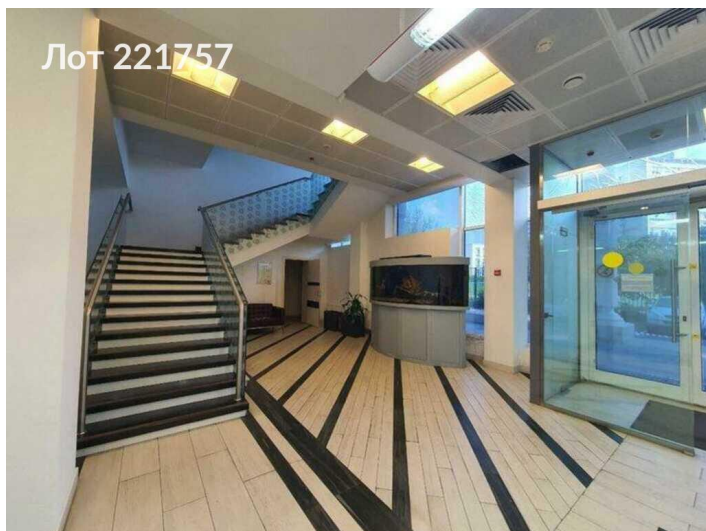
Сдается помещение свободного назначения
1 500 000 рублей

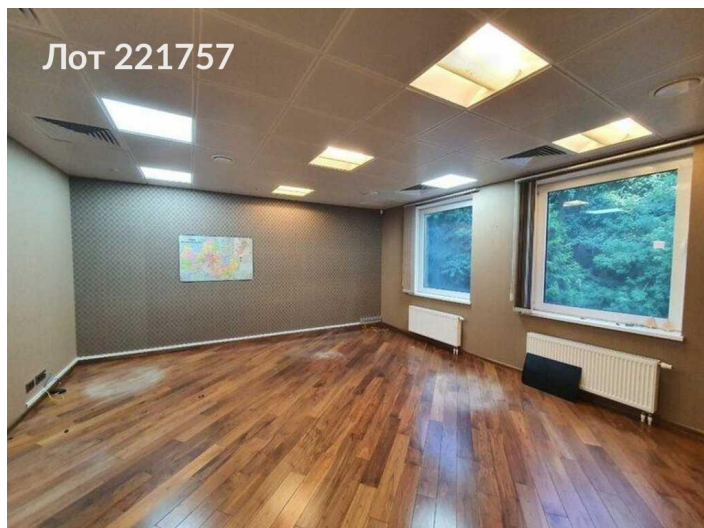
.Предлагаем в аренду помещение 893 м² в ЖК Green House (Кутузова, 11к2). Идеально для бизнеса с медицинским оборудованием и отдельным входом. Есть конференц-зал, кабинеты, кухни и ресепшен с панорамным остеклением. Расположено в зеленом районе Москвы, в 7 минутах от мцд Рабочий поселок и Можайского шоссе. Круглосуточная охрана, собственная парковка. Электромощность 60 кВт, можно увеличить до 120.

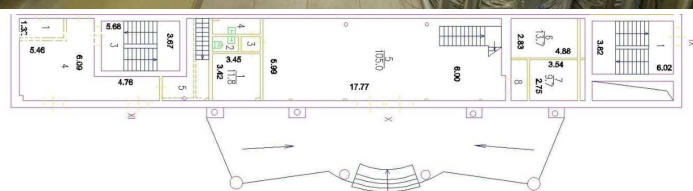
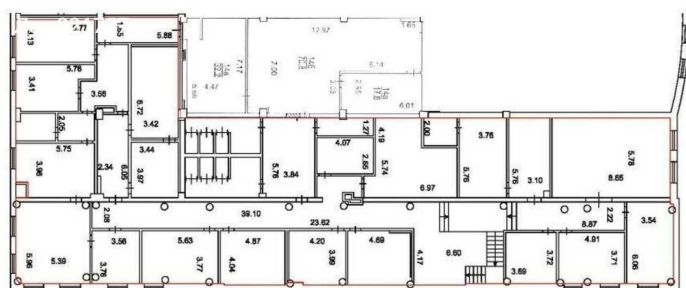
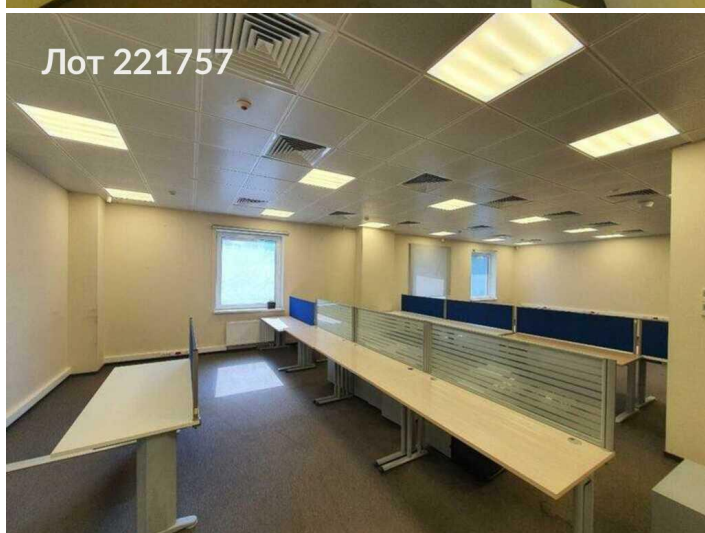
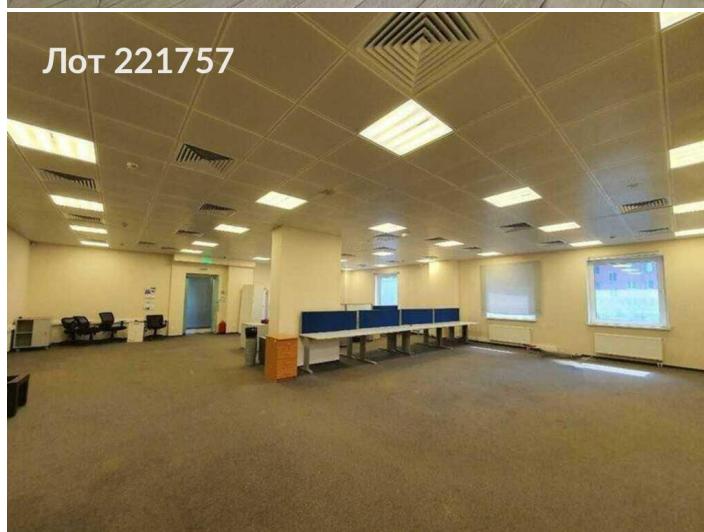
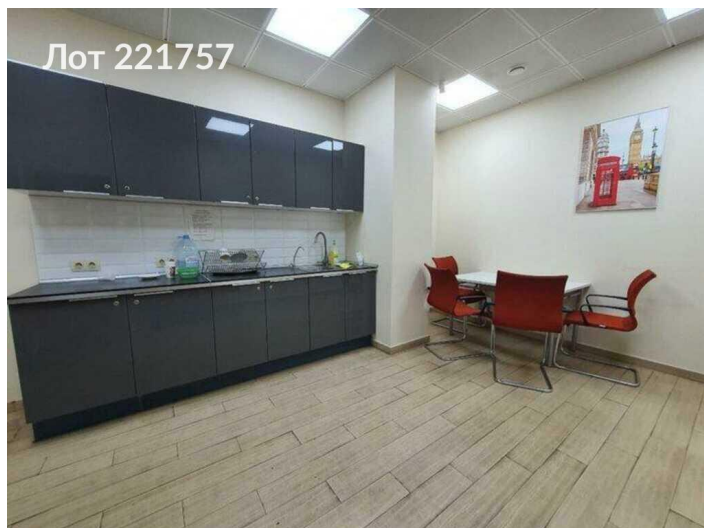
Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, коммерция, спа салон, детские товары, детский клуб, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, пиццерия, свободное назначение, услуги, учебный центр, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Рабочий посёлок	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	7 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	22	Электрическая мощность	60 кВт
Высота потолков	4 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	893 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-09-15 12:12:05









Лот 221757



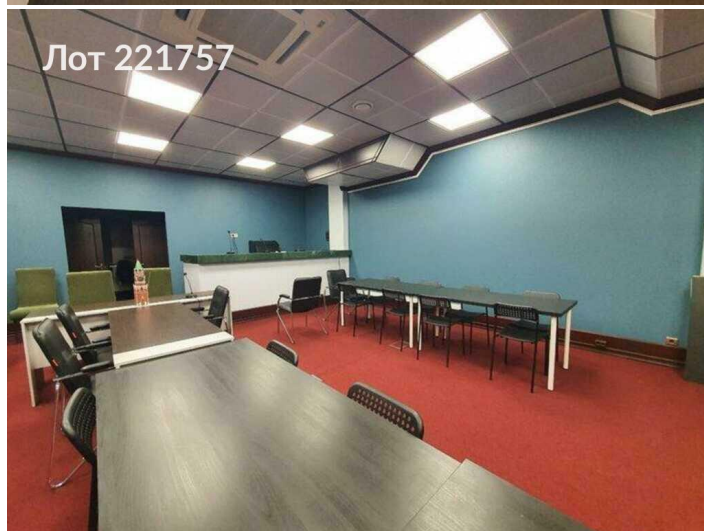
Лот 221757



Лот 221757



Лот 221757



Лот 221757

